

UMOWA POŻYCZKI UMP 114-...../PIIB/2017

Zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy:

..... z siedzibą w .....

przy ulicy ....., reprezentowaną przez:

- 1) ..... - Przewodniczącego,
- 2) ..... - Skarbnika,

zwaną dalej „Pożyczkodawcą”,

a

Polską Izbą Inżynierów Budownictwa z siedzibą w Warszawie

przy ul. Mazowieckiej 6/8, reprezentowaną przez:

- 1) mgr. inż. Andrzeja Rocha Dobruckiego - Prezesa,
- 2) mgr. Inż. Andrzeja Jaworskiego - Skarbnika,

zwaną dalej „Pożyczkobiorcą”,

o treści następującej:

§ 1.

Pożyczkodawca udziela Pożyczkobiorcy pożyczki pieniężnej w kwocie ....., przeznaczonej na remont i adaptację budynku przy ul. Kujawskiej 1 w Warszawie, przeznaczonego na siedzibę Pożyczkobiorcy. Pożyczka zostanie przekazana przelewem bankowym na rachunek bankowy Pożyczkobiorcy w terminie 14 dni od podpisania niniejszej umowy.

§2.

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do spłaty pożyczki w terminie do dnia 31 grudnia 2029 r.
2. Spłata pożyczki nastąpi w rocznych równych ratach, do 10-tego stycznia, począwszy od stycznia 2019 r.
3. Pożyczkodawca oświadcza, że środki przeznaczone na udzielenie pożyczki gromadzi na oprocentowanej lokacie bankowej. W terminach określonym w ust. 1 i 2, Pożyczkobiorca będzie zwracać Pożyczkodawcy roczne raty spłaty pożyczki oraz utracone przez niego z tytułu nie zawartej umowy lokaty bankowej odsetki - od kwoty niespłaconej pożyczki za okres dysponowania pożyczoną kwotą wg oprocentowania WIBID 6M, w w/w okresie.
4. Pożyczkodawca ustali w terminie do końca każdego roku kalendarzowego kwotę utraconych w danym roku odsetek od kwoty udzielonej i nie spłaconej pożyczki i obciąży nimi Pożyczkobiorcę wystawiając notę księgową płatną w terminie 30 dni od dnia wystawienia.
5. Za dzień zwrotu pożyczki i utraconych korzyści uznaje się dzień obciążenia kwotą zwrotu rachunku bankowego Pożyczkodawcy.

6. Pożyczkobiorca udzieli Pożyczkodawcy zabezpieczenia pożyczki w formie uchwały Rady Krajowej wyrażającej zgodę na zawarcie umowy i udzielenie zabezpieczenia.

§3.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory związane z realizacją umowy strony rozwiązywać będą na drodze polubownej. W braku możliwości polubownego zakończenia sporu podlegał on będzie rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Pożyczkodawcy.

§4.

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§5.

1. Koszty zawarcia niniejszej umowy ponosi Pożyczkobiorca.
2. Pożyczkobiorca zobowiązany jest do zgłoszenia umowy do opodatkowania podatkiem od czynności cywilnoprawnych.

§6.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

POŻYCZKODAWCA:

POŻYCZKOBORCA: